



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

**PLAN OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA
U ZONI MORSKOG DOBRA U OPŠTINI KOTOR
ZA PERIOD 2013. - 2015. GOD.**

mart 2013. god.

Na osnovu člana 115. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 26/12) Ministarstvo održivog razvoja i turizma, donosi

PLAN OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA

U ZONI MORSKOG DOBRA ZA PERIOD 2013. GOD. – 2015. GOD.

I

Ovim Planom određuju se lokacije i objekti privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštinama: Herceg Novi, Kotor, Tivat, Budva, Bar i Ulcinj.

II

Plan objekata privremenog karaktera se donosi za period 2013. god. – 2015. god.

III

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore na osnovu člana 1. stav 1. "Uredbe o povjeravanju poslova iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i Javnom preduzeću za nacionalne parkove Crne Gore" ("Službeni list CG" br.26/12) izdaje odobrenja i urbanističko tehničke uslove za objekte određene Planom objekata privremenog karaktera za područje Prostornog plana posebne namjene za Morsko dobro.

IV

Plan objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela.

V

Sastavni dio ovog Plana su i Nautički planovi.

VI

Sastavni dio ovog Plana je i Katalog privremenih objekata na rijeci Bojani.

Vlada Crne Gore
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

MINISTAR

Branimir Gvozdenović, dipl.ing.el.

Broj:
Podgorica,

OPŠTE SMJERNICE ZA IZRADU I SPROVOĐENJE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA U ZONI MORSKOG DOBRA

Saglasno zakonskoj definiciji predmet obrade Plana objekata privremenog karaktera je zona morskog dobra u zahvatu koji je definisan članom 2, Zakona o morskome dobru i Prostornog plana područja posebne namjene za zonu morskog dobra.

Do privođenja namjeni prostora u zoni morskog dobra saglasno članu 115, stav 4 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 26/12), Ministarstvo održivog razvoja i turizma određuje prostore za podizanje ili postavljanje privremenih objekata i postavljanje sezonskih objekata i uređaja na javnim površinama u cilju pružanja turističkih usluga tokom sezone;

Planom objekata privremenog karaktera utvrđuju se privremene lokacije u granicama zone morskog dobra na kojima se povremeno, do njihovog privođenja namjeni, mogu postavljati privremeni objekti, njihova vrsta i namjena.

Planom objekata privremenog karaktera se obuhvataju i dijelovi morskog dobra koji se mogu urediti i koristiti kao kupališta, lokacije za privremene objekte u zahvatu kupališta kao i lokacije za pristaništa i privezišta;

U cilju ostvarivanja zakonskih nadležnosti na uređenju i unaprijeđenju korišćenja morskog dobra, a na osnovu ranije ostvarenih konsultacija sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom i organima lokalne samouprave u primorskim opštinama, prilikom izrade Plana treba se pridržavati slijedećih opštih smjernica:

- zbog opterećenosti unutrašnjih gradskih zona velikim brojem sezonskih privremenih objekata u tim zonama po mogućnosti sasvim ukloniti postavljanje novih privremenih objekata, izuzev konzervatora za sladoled, aparata za kokice, panoa za prodaju suvenira i slično, odnosno izbjegavati zauzimanje šetališnih prostora sa privremenim sadržajima.
- u što većoj mjeri izvršiti tipizaciju i grupisanje privremenih sadržaja i objekata.
- kod utvrđivanja urbanističko-tehničkih uslova za postavljanje privremenih objekata voditi računa da privremeni objekti po pravilu, i u zavisnosti od ambijenta, budu laki tj. montažno-demontažne strukture, sa primjenom prirodnih materijala primjerenih karakteristikama prostora, uz zadovoljavanje funkcionalnih zahtjeva.
- na pješčanim prostorima plaža po pravilu ne treba postavljati privremene objekte. U slučajevima kada nema drugih raspoloživih prostora na plažnom dijelu i to na samom obodu plaže, mogu se postavljati samo objekti koji nakon svog uklanjanja ne ostavljaju trajne posljedice u prostoru. Za objekte predviđene ovim Planom koji se nalaze na pješčanim površinama treba donijeti dinamički plan uklanjanja u narednom trogodišnjem periodu. To podrazumijeva godišnju dinamiku korekcije programa, na način da naredne godine budu uklonjeni svi privremeni objekti sa plaža u naseljenim mjestima, a druge godine preostali objekti.
- objekti koji se planiraju, trebaju biti sezonskog karaktera i izrađivati ih od takvog materijala i na takav način da ih je moguće nakon isteka turističke sezone jednostavno ukloniti, a za objekte koji kao takvi ostaju i nakon završetka sezone „konzervirati“ na način koji ne narušava ambijent i ne ugrožava funkciju prostora, a prema projektu –skici, koja se za takve slučajeve prilaže.
- urbanističko-tehničkim uslovima za objekte koji se postavljaju saglasno ovom planu obavezno se utvrđuju horizontalni i vertikalni gabariti, vrsta materijala, namjena objekata i način priključenja na infrastrukturu mrežu.
- kod utvrđivanja urbanističkih uslova za privremene objekte posebno treba voditi računa o sanitarnom aspektu istih, o uslovima koje propisuju nadležna javna komunalna preduzeća (vodovod, kanalizacija, telekom i elektrodistribucija).
- uslovi za uređenje kupališta se propisuju prema Pravilniku o uslovima koje moraju ispunjavati izgrađena i uređena kupališta i posebnim uslovima Javnog preduzeća koji definišu standarde o broju ležaljki po m² plaže, slobodne plažne površine, prolaze na plažama, kao i potrebne plažne sadržaje (tuševi, sanitarni objekti, organizaciju spasilačke službe, obilježavanje kupališta i drugo).
- u neposrednoj blizini stalnih objekata, određene namjene izbjegavati postavljanje objekata slične namjene, kroz privremene strukture.
- montažni objekti za ugostiteljsku namjenu koji se postavljaju na kupalištima u gradskim zonama moraju imati status plažnog bara, čime se eliminiše mogućnost organizovanja restorana, kafea ili noćnih barova na ovim lokacijama. Ovo se posebno odnosi na lokacije koje su u neposrednoj blizini hotela kategorije 4 ili 5*.;

- pristajanje čamaca i dr. plovniha objekata na plažama može biti omogućeno samo na onim mjestima i na takav način, koji je predviđen važećim odlukama i propisima, a moraju biti označeni bojom na propisan način.
- u posebno zaštićenim prirodnim i spomeničkim područjima ne predviđati one djelatnosti i objekte koji mogu narušiti posebnost takvih područja.
- u saradnji sa NVO sektorom utvrdiće se lokacije, uslovi i urbanističko tehnički uslove za postavljanje rampi za ulazak u more za lica sa posebnim potrebama bez potrebe predviđanja istih u grafičkom dijelu plana objekata privremenog karaktera
- prilikom stavljanja u funkciju komercijalnih pristaništa i privezišta na istima se mogu odobriti informativni punktovi bez potrebe predviđanja istih u grafičkom dijelu plana objekata privremenog karaktera

Režim korišćenja zaštićenih područja:

Slovenska Plaža

- Režim korišćenja zaštićenog prirodnog dobra –Slovenska plaža

- Prijedlog da se ukine status zaštite za područje Slovenske plaže neće uticati na obavezu da se na području Slovenske plaže nastavi sa primjenom sledećih opštih uslova za zaštitu zaštićenih prirodnih dobara koji su dati u članu 67 Zakona o zaštiti prirode, i to:

Zaštićena prirodna dobra mogu se koristiti u skladu sa prostornim planom posebne namjene i planom upravljanja zaštićenog prirodnog dobra, vodeći računa o očuvanju biološke i prirodne raznovrsnosti.

Zabranjeno je korišćenje zaštićenih prirodnih dobara na način koji prouzrokuje:

- oštećenje zemljišta i gubitak njegove prirodne plodnosti;
- oštećenje površinskih ili podzemnih geoloških, hidrogeoloških i geomorfoloških vrijednosti;
- osiromašenje prirodnog fonda divljih vrsta biljaka, životinja i gljiva;
- smanjenje biološke i prirodne raznovrsnosti;
- zagađenje ili ugrožavanje podzemnih i površinskih voda.

Petrovačka plaža

- Režim korišćenja zaštićenog prirodnog dobra -Petrovačka plaža

- Opšti uslovi za korišćenje zaštićenog prirodnog dobra
- Uslovi vezani za izbor lokacija, karakter i korišćenje privremenih i trajnih građevinskih objekata
- Na samom zaštićenom prirodnom dobru se ne mogu postavljati objekti trajnog karaktera, izvoditi radovi betoniranja, eksploatacije pijeska, izmjene obalne linije i strukturnog remodeliranja pješčane plaže (ii) ukupna površina privremenih objekata, bilo kog tipa (izuzev plaznog mobilijara) ne može prijeći 2% (229 m²) od ukupne površine zaštićenog prirodnog dobra (iii) građevinski objekti ili njihovi prateći elementi (tende, nadstrešnice, ograde i sl) u neposrednoj okolini zaštićenog prirodnog dobra, a posebno oni koji su locirani u njegovom graničnom dijelu (Petrovačka riva – šetalište - Ulica 18 septembar) moraju obezbijediti otvaranje vizura ka zaštićenom prirodnom dobru – Petrovačkoj plaži, (iv) obezbijediti uređene javne pristupe Petrovačkoj plaži sa šetališta, napravljene od prirodnih materijala (vi) na zaštićenom prirodnom dobru mogu se postavljati samo javni privremeni toaleti koji ne zagađuju okruženje i isti će se redovno održavati, (vii) eventualno prihranjivanje pijeska u obalnoj zoni Petrovačke plaže može se vršiti isključivo prirodnim morskim pješčanim materijalom odgovarajuće granulacije koji potiče iz neposredne blizine obalne zone koja se nasipa, a nema pridnene vegetacije koja bi se radovima bagerovanja mogla uništiti.
- U odnosu na već izgrađene građevinske objekte i prisutne djelatnosti u okolini i u graničnoj zoni zaštićenog prirodnog dobra (do Ulice Nika Anđusa) pri planiranju mikrolokacija i gabarita novih objekata mora se uzeti u obzir njihovo zbirno kumulativno dejstvo na zaštićeno prirodno dobro i prirodu uopšte.

- Privremeni objekti koji vremenom mogu dobiti karakter trajnih objekata (terase ugostiteljskih objekata i sl) moraju biti isključeni iz administrativnih granica zaštićenog prirodnog dobra Petrovačka plaža.

Plaža Jaz

Režim korišćenja zaštićenog prirodnog dobra – Plaža jaz

- Opšti uslovi za korišćenje zaštićenog prirodnog dobra
- Uslovi vezani za izbor lokacija, karakter i korišćenje privremenih i trajnih građevinskih objekata
- Na samom zaštićenom prirodnom dobru se ne mogu postavljati objekti trajnog karaktera, izvoditi radovi betoniranja, eksploatacije pijeska, izmjene obalne linije i strukturnog remodeliranja pješčane plaže (ii) ukupna površina privremenih objekata, bilo kog tipa (izuzev plaznog mobilijara) ne može prijeći 2% (769,4 m²) od ukupne površine zaštićenog prirodnog dobra (iii) građevinski objekti ili njihovi prateći elementi (tende, nadstrešnice, ograde i sl) u neprednoj okolini zaštićenog prirodnog dobra, a posebno oni koji su locirani u njegovom graničnom dijelu (šetalište) moraju obezbijediti otvaranje vizura ka zaštićenom prirodnom dobru – plaži Jaz i zalivu Jaz, (iv) obezbijediti uređene javne pristupe plaži Jaz sa šetališta, napravljene od prirodnih materijala (v) na zaštićenom prirodnom dobru mogu se postavljati samo javni privremeni toaleti koji ne zagađuju okruženje i isti će se redovno održavati, (vi) eventualno prihranjivanje pijeska u obalnoj zoni plaže Jaz može se vršiti isključivo prirodnim morskim pješčanim materijalom odgovarajuće granulacije koji potiče iz neposredne blizine obalne zone koja se nasipa, a nema pridnene vegetacije koja bi se radovima bagerovanja mogla uništiti, (vii) radovi regulacije potoka koji završava na zapadnom kraju plaže Jaz moraju biti izvedeni u njegovom gornjem toku kako bi se na njegovom ušću stvarao nanos odgovarajuće granulacije
- U odnosu na već izgrađene građevinske objekte i prisutne djelatnosti u okolini i u graničnoj zoni zaštićenog prirodnog dobra pri planiranju mikrolokacija i gabarita novih objekata mora se uzeti u obzir njihovo zbirno kumulativno dejstvo na zaštićeno prirodno dobro i prirodu uopšte.
- Privremeni objekti koji vremenom mogu dobiti karakter trajnih objekata (terase ugostiteljskih objekata i sl) moraju biti isključeni iz administrativnih granica zaštićenog prirodnog dobra Jaz.

Plaža Bečići

Režim korišćenja zaštićenog prirodnog dobra – Plaža Bečići

- Opšti uslovi za korišćenje zaštićenog prirodnog dobra

Uslovi vezani za izbor lokacija, karakter i korišćenje privremenih i trajnih građevinskih objekata

- Na samom zaštićenom prirodnom dobru se ne mogu postavljati objekti trajnog karaktera, izvoditi radovi betoniranja, eksploatacije pijeska, izmjene obalne linije i strukturnog remodeliranja pješčane plaže (ii) ukupna površina privremenih objekata, bilo kog tipa (izuzev plažnog mobilijara) ne može prijeći 2% (769,4 m²) od ukupne površine zaštićenog prirodnog dobra (iii) građevinski objekti ili njihovi prateći elementi (tende, nadstrešnice, ograde i sl) u neprednoj okolini zaštićenog prirodnog dobra, a posebno oni koji su locirani u njegovom graničnom dijelu (šetalište) moraju obezbijediti otvaranje vizura ka zaštićenom prirodnom dobru – Bečićkoj plaži i Budvanskom zalivu, (iv) obezbijediti uređene javne pristupe Bečićkoj plaži sa šetališta, napravljene od prirodnih materijala (v) na zaštićenom prirodnom dobru mogu se postavljati samo javni privremeni toaleti koji ne zagađuju okruženje i isti će se redovno održavati, (vi) eventualno prihranjivanje pijeska u obalnoj zoni Bečićke plaže (uključujući zone oko cjevovoda i revizionih šanti Regionalnog vodovoda Crnogorsko primorje u kojima je dejstvom talasa odnesen pijesak) može se vršiti isključivo prirodnim morskim pješčanim materijalom odgovarajuće granulacije koji potiče iz neposredne blizine obalne zone koja se nasipa, a nema pridnene vegetacije koja bi se radovima bagerovanja mogla uništiti, (vii) radovi regulacije potoka koji završavaju na Bečićkoj plaži moraju biti izvedeni u njegovom gornjem toku kako bi se na njegovom ušću stvarao nanos odgovarajuće granulaciji.

- Privremeni objekti koji vremenom mogu dobiti karakter trajnih objekata (terase ugostiteljskih objekata i sl) moraju biti isključeni iz administrativnih granica zaštićenog prirodnog dobra Bečićka plaža.

Sutomorska plaza

Režim korišćenja zaštićenog prirodnog dobra – Sutomorska plaža

- Opšti uslovi za korišćenje zaštićenog prirodnog dobra
- Uslovi vezani za izbor lokacija, karakter i korišćenje privremenih i trajnih građevinskih objekata
- Na samom zaštićenom prirodnom dobru se ne mogu postavljati objekti trajnog karaktera, izvoditi radovi betoniranja, eksploatacije pijeska, izmjene obalne linije i strukturnog remodeliranja pješčane plaže (ii) ukupna površina privremenih objekata, bilo kog tipa (izuzev plažnog mobilijara) ne može prijeći 2% (730 m²) od ukupne površine zaštićenog prirodnog dobra (iii) građevinski objekti ili njihovi prateći elementi (tende, nadstrešnice, ograde i sl) u neporednoj okolini zaštićenog prirodnog dobra, a posebno oni koji su locirani u njegovom graničnom dijelu (Obala Iva Novakovića) moraju obezbijediti otvaranje vizura ka zaštićenom prirodnom dobru – Sutomorskoj plaži i Spičanskom zalivu, (iv) na stijenama koji su sastavni dio zaštićenog prirodnog dobra ne mogu se postavljati objekti bilo kog karaktera (trajnog ili privremenog) radi stvaranja uslova za povratak prirodne halofitske i hazmofitske vegetacije (v) obezbijediti uređene javne pristupe Sutomorskoj plaži sa šetališta i Obale Iva Novakovića, (vi) na zaštićenom prirodnom dobru mogu se postavljati samo javni privremeni toaleti koji ne zagađuju okruženje i isti će se redovno održavati, (vii) eventualno prihranjivanje pijeska u obalnoj zoni Sutomorske plaže može se vršiti isključivo prirodnim morskim pješčanim materijalom odgovarajuće granulacije koji potiče iz neposredne blizine obalne zone koja se nasipa, a nema pridnene vegetacije koja bi se radovima bagero vanja mogla uništiti, (viii) radovi regulacije Điduvačkog potoka moraju biti izvedeni u njegovom gornjem toku kako bi se na njegovom ušću stvarao nanos odgovarajuće granulacije.

Privremeni objekti koji vremenom mogu dobiti karakter trajnih objekata (terase ugostiteljskih objekata i sl) moraju biti isključeni iz administrativnih granica zaštićenog prirodnog dobra Bečićka plaža.

Ratac sa Žukotrlicom

Režim korišćenja zaštićenog prirodnog dobra – Ratac sa Žukotrlicom

- Opšti uslovi za korišćenje zaštićenog prirodnog dobra
- Uslovi vezani za izbor lokacija, karakter i korišćenje privremenih i trajnih građevinskih objekata
- Na samom zaštićenom prirodnom dobru se ne mogu postavljati objekti trajnog karaktera, izvoditi radovi betoniranja, eksploatacije pijeska, izmjene obalne linije i strukturnog remodeliranja pješčanih plaža (ii) ukupna površina privremenih objekata, bilo kog tipa (izuzev plažnog mobilijara) ne može prijeći 1,5% (2839,5 m²) od ukupne površine kopnenog dijela zaštićenog prirodnog dobra (iii) građevinski objekti ili njihovi prateći elementi (tende, nadstrešnice, ograde i sl) u neporednoj okolini zaštićenog prirodnog dobra, a posebno oni koji su locirani u njegovom graničnom dijelu moraju obezbijediti otvaranje vizura ka zaštićenom prirodnom dobru – Ratcu sa Žukotrlicom,
- U odnosu na već izgrađene građevinske objekte i prisutne djelatnosti u samom zaštićenom prirodnom dobru i njegovoj okolini, a posebno u njegovoj graničnoj zoni pri planiranju mikrolokacija i gabarita novih objekata mora se uzeti u obzir njihovo zbirno kumulativno dejstvo na zaštićeno prirodno dobro i prirodu uopšte.
- Privremeni objekti koji vremenom mogu dobiti karakter trajnih objekata (terase ugostiteljskih objekata i sl) moraju biti isključeni iz administrativnih granica zaštićenog prirodnog dobra Ratac sa Žukotrlicom.
- Uslovi vezani za određivanje kapaciteta prihvatljivosti

- Planiranje kapaciteta i vrste novih *privremenih* građevinskih objekata uzeće u obzir (i) dosadašnje iskustvo u korišćenju takvih objekata na području Ratca sa Žukotrlicom, (ii) ocjenu ekološke odgovornosti i prethodnog ponašanja zainteresovanog investitora i (iii) sadejstvo sa zastupljenim vrstama djelatnosti u zaštićenom području i njegovoj okolini, zbog njihovog zbirnog – kumulativnog efekta, tako da se u planovima za postavljanje privremene njih objekata sabiraju njihovi parametri i shodno tome utvrđuju konačna rješenja
- Određivanje prihvatljivih vrijednosti koeficijenta/indeksa izgrađenosti i/ili zauzetosti za planirane objekte i djelatnosti (radnje i aktivnosti) u graničnom dijelu zaštićenih prirodnih predjela primjenjivaće se individualno, u zavisnosti od specifičnosti predjela i vrste objekta / djelatnosti. Kao i za ostala područja u obalnoj zoni i na ostrvima, koeficijent zauzetosti po urbanističkoj parceli nebi trebao da prijeđe 0.20¹.
- Područje zaštićenog prirodnog dobra obuhvata morsku i kopnenu zonu na području rt Ratac – uvala Žukotrlica, koju na kopnu sa sjeverne i sjeveroistočne strane ograničava ograda hotelskog kompleksa „Zlatna obala“, od morske obale (6588297, 4665098) do južne kapije tog hotelskog kompleksa (6588356, 4665048), odakle granica nastavlja ivicom saobraćajnice – Jadranske magistrale i njenih manjih proširenja do javnog parkinga (6590107, 4663728) u uvali Žukotrlica čijom se zapadnom ivicom granica okomito (sa 6590120, 4663686) spušta do morske obale (6590077, 4663651) a odatle na rastojanju od 150 metara nastavlja do granice morskog plovnog puta koji, idući u pravcu sjevera, paralelno sa obalnom linijom na udaljenosti od 150 metara, ograničavaju sledeće tačke .

LOKACIJA br. 1 : VERIGE

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
1.1	turističko informativni punkt	69 K.O. Kostanjica	turističko informativne usluge	P = 4 m ²	montažno demontažni drveni objekat

LOKACIJA br. 2 : KOSTANJICA

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
2.1	čvrsto izgrađeno pristanište i privezište	48 K.O. Kostanjica	sezonsko pristajanje turističkih brodova i privez plovila	L = 35 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište
2.2	montažni objekat	48 K.O. Kostanjica	trgovinska i ugostiteljska djelatnost	P = 10 m ² + 10 m ²	pvc aluminijum, ispuna od stakla, pokrivač: aluminijski plastificirani lim
2.3	privremeni objekat	63 K.O. Kostanjica	umjetnicki atelje za ljetnju skolu rezije	P= 100 m ²	Objekat prizemne spratnosti.
2.4	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. parcele 63 i 64 K.O. Kostanjica	privezište za čamce i brodove	11.5 m x 2.5 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom
2.5	privremeni objekat	60 K.O. Kostanjica	pomoćni objekat za smjestaj čamaca	P= 80 m ²	montažni objekat

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
2A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 50 m	

LOKACIJA br. 3 : MORINJ, STRP

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
3.1	montažni objekat	1177 K.O. Morinj	turističko informativne usluge	P = 6 m ²	izgled privremenog objekta za potrebe MZ Morinj će se utvrditi putem javnog konkursa
3.2	montažni objekat sa terasom	1174 K.O. Morinj 1175 K.O. Morinj	ugostiteljska djelatnost	šank: P= 15 m ² objekat: P = 95,50 m ² terasa: P = 182 m ²	Terasa i šank se postavljaju na podlozi od kamenih ploča. montažno demontažna konstrukcija šanka. Terasa i šank su natkriveni drvenom konstrukcijom ili konstrukcijom od lameliranih drvenih nosača sa bijelim platnom
3.3	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. parcela 1174 i 1175 K.O. Morinj	komercijalni privez plovila	privremeno pontonsko privezište sastavljeno od profila dužine 12,5 m	Dubina uz privezište 0.1m-1.1m Dubina na prilazu privezišta 12.9m-0.3m
3.4	čvrsto izgrađeno pristanište	1144 K.O. Morinj	sezonsko pristajanje tur. brodova	L = 47 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište Dubina uz pristanište 1.2m-2.7m Dubina na prilazu pristaništa 11.2m-1.5m
3.5	montažni objekat sa terasom	1113/4 K.O. Morinj	ugostiteljska djelatnost	šank: P= 10 m ² terasa: P = 30 m ²	šank od drveta, kvadratnog oblika; terasa na drvenoj podlozi natkrivena tipskim kvadratnim suncobranima bež ili bijele boje

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
3A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 100m – 600m ²	
3.6	parking prostor	1180 K.O. Morinj	parking usluge	P = 250 m ²	postojeća podloga parterno uređena, poravnata i označena
3.7	montažni objekat sa terasom	1180 K.O. Morinj	ugostiteljska djelatnost	šank P = 22 m ² terasa: P = 86 m ²	objekat: metalna montažna konstrukcija šanka, terasa: metalna konstrukcija, pokrivač: platno – tenda, bijele boje koja natkriva i šank i terasu
3B	OBALA		ODRŽAVANJE	cca 20 m	

LOKACIJA br. 4 : RISAN

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
4.1	terasa ugostiteljskog objekta	518 K.O. Risan I	ugostiteljska djelatnost	P = 107 m ²	postojeća betonska punta pokrivač drveni tipski suncobrani bijele ili bež boje
4.2	čvrsto izgrađeno pristanište i privezište	578 K.O. Risan I	sezonsko pristajanje turističkih brodova i privez plovila	L = 35 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište – unutrašnji dio pristana u Risnu za privez manjih plovila Dubina uz pristanište 1.1m-4.8m Dubina na prilaz pristaništa 1.1m-4.9m
4.3	konzervator	580 K.O. Risan I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
4.4	montažni objekat sa terasom	580 K.O. Risan I	ugostiteljska djelatnost	objekat P=24 m ² terasa P=20 m ²	alumijske plastificirane kutije, alumijski lim, termopan staklo;terasa: metalni stubovi – tenda plave boje
4.5	montažni objekti + sanitarni objekat + montažni objekat za kontrolu ulaza i zlaza	580 K.O. Risan I	administrativno kancelarijska djelatnost kontrola ulaza izlaza	(3,6 m x 4,0 m) x 5 objekata + 0,8 m x 3,6 m + 2 m x 2 m	plastični, fabrički proizvedeni objekti
4.6	privremeni objekat sa terasom	1061 K.O.Risan	ugostiteljska djelatnost	objekat: P=160 m ² terasa: P=47 m ²	postojeći kamenom zidani objekat, dio južne fasade od pvc materijala i stakla terasa: pokrivač- drvena pergola i tipski kvadratni suncobrani zelene boje

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
4A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca150m – 1400m ²	
4.7	montažni objekat sa terasom	499 K.O. Risan I	ugostiteljska djelatnost	šank: P=10 m ² kuhinja: P=10 m ² terasa: P=210 m ²	šank zidani do visine od 1,2 m metalna konstrukcija pokrivač - tenda bijele boje, kuhinja zidana do 1,2 m natkrivena crijepom i terasa natkrivena kvadratnim suncobranima crvene boje
4B1	KUPALIŠTE	515/2 K.O. RisanI	JAVNO UREĐENO	cca 40m – 680m ²	
4B2	KUPALIŠTE	515/2 K.O. Risan I	HOTELSKO UREĐENO	cca 150m – 820m ²	
4C	KUPALIŠTE	518 K.O. Risan I	JAVNO UREĐENO	cca 31m – 280m ²	
4.8	montažni objekat sa terasom	516 K.O. Risan I	ugostiteljska djelatnost	šank: P=28 m ² terasa 1: P=80 m ² terasa 2: P=90 m ²	šank: metalna konstrukcija obložena drvetom, terasa 1: na postojećoj podlozi, natkrivena drvenom konstrukcijom i trskom, terasa 2: natkrivena kružnim

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
					suncobranima od trske
4.9	konzervator	516 K.O. Risan I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
4D	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 105m – 524m ²	
4.10	montažni objekat sa terasom	880 K.O.Risan	ugostiteljska djelatnost	šank: P=14 m ² terasa: P=152 m ²	šank od metalnih kutijastih profila natkriven tendom bijele ili bež boje, terasa: metalna konstrukcija pokrivač: platno-tenda bijele ili bež boje, koja natkriva i šank i terasu
4E	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 115m – 1000m ²	
4F	OBALA		ODRŽAVANJE	cca 70m	

LOKACIJA br. 5 : PERAST

PRIVREMENI OBJEKTI

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
5.1	montažni objekat	370 KO Perast	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 20 m ²	montažno demontažni drveni objekat
5.2	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. Parcele 370 KO Perast	privezište za čamce	L = 12.5 m x 2.5 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofnom masom
5.3	parking prostor sa pratećim sadržajima	368/2 K.O. Perast	parking prostor	P = 1540 m ²	postojeći prostor, parterno označen i poravnat
5.4	čelični stub za video nadzor	368/2 K.O. Perast	video nadzor	visina stuba 4.00 m	čelični stub
5.5	krovni fotovoltalni panel	369 K.O. Perast	prikupljanje sunčeve energije	osnova: 5.20 m x 5.20 m, visina: 3.40 m	fotovoltalni panel integrisansa čeličnom strukturom
5.6	vertikalna saobraćajna signalizacija	368/2 K.O. Perast	svjetlosna signalizacija	visina stuba 4.00 m	čelični stub i led diode
5.7	kiosk	368/2 K.O. Perast	prodajno informativna djelatnost	P = 2.55 m x 3.25 m	kameni ili drveni tipski objekat natkriven drvetom
5.8	montažni objekat – štand	369 K.O. Perast	prodaja suvenira	P = 4 m ²	drveni štand u obliku barke
5.9	terasa ugostiteljskog objekta	134 K.O. Perast	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
5.10	terasa ugostiteljskog objekta	136 K.O. Perast	ugostiteljska djelatnost	P = 60 m ²	postojeća betonska punta, popločana kamenim pločama pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
5.11	sezonsko pristanište	136 K.O. Perast	sezonsko pristajanje turističkih brodova	L = 50 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište Dubina uz pristanište 0.1m-3.3 m, Dubina na prilazu pristaništa 10.0m-2.4m
5.12	terasa ugostiteljskog objekta	139 K.O. Perast	ugostiteljska djelatnost	P = 56 m ²	postojeća betonska punta, popločana kamenim pločama pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
5.13	parking prostor sa pratećim sadržajima	369 K.O. Perast	parking prostor	P = 1520 m ²	postojeći prostor, parterno označen i poravnat
5.14	kiosk	369 K.O. Perast	prodajno informativna djelatnost	P = 2.55 m x 3.25 m	kameni ili drveni tipski objekat natkriven drvetom
5.15	vertikalna saobraćajna signalizacija	369 K.O. Perast	svjetlosna signalizacija	visina stuba 4.00 m	čelični stub i led diode
5.16	čelični stub za video nadzor	369 K.O. Perast	video nadzor	visina stuba 4.00 m	čelični stub

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
5A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 100m – 400m ²	
5.17	montažni objekat sa terasom	2 K.O. Perast	ugostiteljska djelatnost	objekat: P= 15 m ² terasa: P1= 72 m ² terasa: P2= 30 m ²	šank od drveta, kvadratnog oblika; terasa1: na postojećoj betonskoj podlozi plaže, natkrivena drvenom pergolom i trskom; terasa2: natkrivena tipskim kvadratnim sunc. plave boje
5B	OBALA		ODRŽAVANJE	cca 40m	
5C	OBALA		ODRŽAVANJE	cca 130m	

LOKACIJA br. 6 : DRAŽIN VRT

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
6.1	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. Parcele 1124 I 1125 KO Orahovac II	privezište za čamce	L = 12.5 m x 2.5 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom
6.2	montažni objekat	1125 KO Orahovac II	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 20 m ²	montažno demontažni drveni objekat
6.3	montažni objekat	1124 KO Orahovac II	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 20 m ²	montažno demontažni drveni objekat
6.4	montažni objekat	1235 KO Orahovac II	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 10.50 m ²	montažno demontažni drveni objekat
6.5	montažni objekat	1243/1 KO Orahovac II	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 125 m ²	montažni objekat od dvostrukog ravnog plastificiranog aluminijskog lima na uređenoj i izgrađenoj podlozi

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
6A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 118m – 700m ²	
6.6	montažni objekat sa terasom	1231 K.O. Orahovac II	ugostiteljska djelatnost	šank P = 13 m ² terasa P = 190 m ²	montažno demontažna drvena konstrukcija objekta na postojećoj betonskoj podlozi uz obod plaže, pokrivač - drvena konstrukcija sa trskom, ostale terase u prirodnoj hladovini zaleđa plaže
6.7	montažni objekat sa terasom	1232 K.O.Orahovac	ugostiteljska djelatnost	šank P= 20 m ² terasa P= 100 m ² wc P= 6 m ²	montažno demontažni drveni objekat, prekriven trskom na daščanoj podlozi pokriven suncobranima bijela boje wc-montažnodemontažni od alu.profila
6.8	montažni objekat sa terasama	1230, 1231 K.O.Orahovac	ugostiteljska djelatnost	šank P= 10 m ² kuhinja P= 64 m ² pomoćne prostorije, magacini P= 80 m ² pokrivena terasa I P=10.7 x 7.2m terasa II P= 6.15 x 12.5m	montažno demontažni objekat sa čeličnim ili drvenim stubovima, prekriven tegolom ili crijepom na betonskoj podlozi preko koje se postavlja kamen ili keramika. Sjeverna i bočne strane objekta se zatvaraju betonskim zidom radi obezbjeđenja terena a prednja i dio bočne se zatvaraju staklom i djelimično parapetom od lakih materijala. Krov iznad ukopanog dijela objekta-kuhinje, izvodi se od montažno demontažne čelične konstrukcija I limenih tabli u svrhu parkiranja vozila. Unutrašnje pregrade rade se od lakih materijala-gips kartonske ploče i sl.

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
					<p>Terasa I- prekrivena tegolom ili crijepom na konstrukciji od čeličnih ili drvenih stubova, betonska podloga popločana kamenim pločama</p> <p>Terasa II-prirodna hladovina ili tipski drveni suncobrani, betonska podloga popločana kamenim pločama</p>
6.9	parking	1246, 1230 K.O.Orahovac	parkirking usluge	P= 200 m ²	Postojeća zemljana površina poravnata i obilježena osim u dijelu iznad kuhinje montažnog objekta 6.5 gdje se parkiranje vrši na metalnoj podlozi krova objekta
6.10	montažni objekat-plažni bar	1229 K.O.Orahovac	ugostiteljska djelatnost	P = 8 m ²	montažno-demontažna drvena konstrukcija na postojećoj podlozi natkrivena trskom
6.11	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. parcele 1228 K.O. Dobrota	privezište za čamce i brodove	L = 1.95 x 9.8 m + 1.95 x 31.4m – u obliku slova T	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom
6.12	toalet	1229 K.O.Orahovac	toalet	P= 6 m ²	Montažno demontažni od čeličnih i al. profila

LOKACIJA br. 7 : ORAHOVAC

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
7.1	montažni objekat	282/4 K.O. Orahovac I	ugostiteljska djelatnost	P = 10 m ²	montažna drvena konstrukcija, pokrivač-tegola
7.2	sezonsko pristanište i privezište	289 K.O. Orahovac 1	sezonsko pristajanje turističkih brodova sa komercijalnim vezovima	25 m pristajanje 37 m privez	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište sa privezištem Dubina uz pristanište 0.2 m-2.8 m Dubina na prilazu pristaništa 1.0 m-3.9 m
7.3	montažni objekat	453/1 K.O. Orahovac I	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 20 m ²	montažno demontažni objekat od drveta, na postojećoj betonskoj podlozi
7.4	montažni objekat	454 i 455 K.O. Orahovac I	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 20 m ²	montažno demontažni objekat od drveta, na postojećoj betonskoj podlozi

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
7A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 75m – 500m ²	
7.5	montažni objekat sa terasom	113 K.O.Orahovac I	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 16,5 m ² objekat: P = 32 m ² terasa: P = 330 m ²	šank: montažna drvena konstrukcija, pokrivač-tegola terasa: tipski kvadratni suncobrani zelene boje, na podlozi od šljunka
7B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 38m – 450m ²	
7.6	montažni objekat sa terasom	114 K.O.Orahovac I	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 8 m ² terasa: P = 150 m ²	šank: montažna drvena konstrukcija, pokrivač-tegola terasa: u prirodnoj hladovini, na podlozi od šljunka
7C	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 70m – 560m ²	
7D	OBALA		ODRŽAVANJE	cca 74m	

NA PODRUČJU ORAHOVCA MOGU SE ODOBRI 2 LOKACIJE ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJAMA KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI

LOKACIJA br. 8 : LJUTA

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
8A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 86m – 344m ²	
8.1	montažni objekat sa terasom	297 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 8 m ² terasa: P = 50 m ²	šank: montažna drvena konstrukcija, pokrivač-tegola terasa: u prirodnoj hladovini, na podlozi od šljunka
8B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 100m – 700m ²	
		309 K.O. Dobrota I			
NA PODRUČJU LJUTE MOGU SE ODOBRI TI 2 LOKACIJE ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJAMA KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI					

LOKACIJA br. 9 : DOBROTA

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
9.1	terasa ugoditeljskog objekta "Forum"	404 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P=28 m ²	postojeća betonska punta, popločana kamenim pločama pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
9.2	privremeni objekat sa terasom "Premijer"	407 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	kuhinja i šank: P=55 m ² + 29 m ² terasa: P=540 m ²	objekat zidan opekom do visine 1.10 m, bočne strane zatvorene staklom. Dio terase natkriven drvenim letvama na nosećoj metalnoj konstrukciji a ostatak terase natkriven kružnim suncobranima od trske
9.3	sezonsko pristanište i privezište Sv. Stasije	kat.parcela 409 K.O. Dobrota 1	sezonsko pristajanje turističkih brodova i komercijalni privez plovila	L = 45 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište na koje se montiraju plutajući pontoni koji formiraju komercijalno privezište Dubina uz pristanište 0.1m-1.3 m, Dubina na prilazu pristaništa 5m-0.8m
9.4	reklamni pano	2560 K.O. Dobrota	reklama	P = 1.15 m x 1.75 m	tipski objekat
9.5	Terasa Hotela "Forza mare"	912 K.O. Dobrota	ugostiteljska djelatnost	P = 75 m ²	postojeća betonska punta, popločana kamenim pločama pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
9.6	terasa ugoditeljskog objekta	1035 K.O. DobrotaI	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	terasa se postavlja na postojeću podlogu i natkriva tipskim suncobranima bijele ili bež boje
9.7	operativna obala	kat.parcela 1760 K.O. Dobrota	pristajanje i privez jedrilica	L = 25 m	Operativna obala namjenjena za pristajanje i privez jedrilica i ostalih plovila jedirličkog kluba
9.8	sezonsko pristanište i komercijalni privez plovila	kat.parcela 1760 K.O. Dobrota	sezonsko pristajanje tur. brodova i komercijalni privez	L = 35 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište na koje se montiraju plutajući pontoni koji formiraju komercijalno privezište
9.9	montažni objekat sa terasom	1784 K.O. DobrotaI	ugostiteljska djelatnost	šank P = 22 m ² terasa P = 100 m ²	šank : montažno demontažna konstrukcija od lakih materijala. Terasa natkrivena tipskim drvenim suncobranima i prirodnim zelenilom
9.10	konzervator	1787 K.O. DobrotaI	prodaja sladoleda	P= 1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom

NA PODRUČJU DOBROTE MOGU SE ODOBRI TI JOŠ 3 LOKACIJE ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJAMA KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
9A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 30m – 180m ²	
9.11	parking	2559/1 K.O. Dobrota	parking usluge	P = 575 m ²	postojeća površina parterno poravnata i uređena
9B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 86m – 380m ²	
9C	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 40m – 600m ²	
9.12	montažni objekat sa terasom	1760 K.O. Dobrota	ugostiteljska djelatnost	objekat: P=30 m ² pom.prost:P=18 m ²	objekat:metalni kutijasti profili sa oblogom od drveta i vodootpornim

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
				terasa: P=339 m ²	panel pločama, terasa: metalna konstrukcija sa tendom bijele boje, na daščanoj podnoj podkonstrukciji

LOKACIJA br. 10: DOBROTA

PRIVREMENI OBJEKTI

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
10.1	parking	2020 K.O. Dobrota I	parking	P= 575 m ²	parking se postavlja na postojeću, izravnatu i tamponiranu podlogu
10.2	aparati za sladoled na točenje	2020 K.O. Dobrota I	prodaja sladoleda	P= 1 m ²	tipski, fabrički proizvedeni aparati natkriven suncobranom
10.3	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P= 50 m ² (10 m x 5 m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje.
10.4	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P= 99 m ² (11 m x 9 m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje.
10.5	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P=80 m ² (11.5 m x 7.0m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasa mora biti odmaknuta od ulice u skladu sa projektom uređenja.
10.6	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P= 65 m ²	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasa mora biti odmaknuta od ulice u skladu sa projektom uređenja.
10.7	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 60 m ²	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasa mora biti odmaknuta od ulice i mora biti u skladu sa projektom uređenja.
10.8	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 78.30 m ² (13.5 m x 5.8 m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasa mora biti odmaknuta od ulice 1.5 m u skladu sa projektom uređenja.
10.9	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 45 m ²	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje.

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
					Terasa mora biti odmaknuta od ulice 1.5 m u skladu sa projektom uređenja.
10.10	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ² (12 m x 2.5 m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasa mora biti odmaknuta od ulice 1.5 m u skladu sa projektom uređenja.
10.11	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 28 m ² (4 m x 7 m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasu pozicionirati na način da ne zauzima površinu parking prostora i zelenu površinu
10.12	konzervator	2023 K.O. Dobrota I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,6 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
10.13	montažni objekat	2439 K.O. Dobrota I	prodaja cijedjenih sokova (juice bar)	P = 8 m ²	montažni drveni objekat
10.14	sportsko-rekreativne aktivnosti	2436 K.O.Dobrota plaža i akva prostor	sportsko-rekreativne aktivnosti na vodi	prostor na kopnu: P = 20 m ²	manipulativni prostor na pijesku i akvatorij označen bovama a sve izdvojeno iz kupaišta

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
10A	PRIVEZIŠTE		PRIVEZIŠTE SPORTSKIH JEDRILICA	cca 60m	yachting club
10.15	komercijalno privezište	ispred kat.parcele 2020 K.O. Dobrota	komercijalni privez plovila		Komercijalno pristanište sastavljeno od plutajućih profila pontona i lukobrana
10B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 77m – 790m ²	
10.16	konzervator	2436 K.O.Dobrota	prodaja sladoleda	1,20 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
10C	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 77m – 790m ²	
10.17	konzervator	2436 K.O.Dobrota	prodaja sladoleda	1,20 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
10.18	montažni objekat sa terasoma	2436 K.O.Dobrota	ugostiteljska djelatnost	šank: P= 15 m ² terasa P = 50 m ²	šank:drvena montažna konstrukcija objekta, pokrivač tegola ploče; terasa: kružni drveni ili tipski proizvedeni suncobrani, od trske ili bijele boje

LOKACIJA br.11: KOTOR - BENOVO

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
11.1	kiosk	21/4 K.O. Kotor I	jednostavne ugostiteljske usluge	P = 3.5 m x 2.5 m	Tip 5 A
11.2	terasa ugostiteljskog objekta "Lav"	15 K.O. Kotor I	ugostiteljska djelatnost	P= 75 m ²	Terasa ispred objekta se postavlja na postojeću podlogu, i natkriva drvenom pergolom na drvenim stubovima
11.3	parking ulazno izlazna rampa	2440/1 K.O. Dobrota	parking prostor	P = 4.000 m ²	postojeća površina parterno poravnata i uređena
11.4	montažni objekat sa terasom	2440/1 K.O. Dobrota	ugostiteljska djelatnost	šank P = 10 m ² terasa P=50 m ²	montažno demontažni drveni šank, terasa se postavlja na daščanu podogu i natkriva suncobranima
11.5	konzervator	19 K.O. Kotor I	prodaja sladoleda	1,20 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
11.6	montažni objekat	19 K.O. Kotor I	jednostavne ugostiteljske usluge	2,5 m x 4 m + prostor uz bočnu stranu 1,30mx2,5m	stubovi- metalni kutijasti plastificirani profili, pokrivač - leksan table prostor bočno uz objekat na daščanoj podlozi.
11.7	zabavne igre za djecu	4 K.O. Kotor I	zabavne igre za djecu	P = 100 m ²	tipski objekti za dječju zabavu na postojećoj podlozi
11.8	montažni objekat sa terasom	4K.O. Kotor	ugostiteljska djelatnost	šank P = 10 m ² terasa P=20 m ²	montažno demontažni drveni šank, terasa se postavlja na daščanu podogu i natkriva suncobranima
11.9	aparat za izradu suvenira	19 K.O. Kotor I	izrada suvenira/kovanica	P = 1 m ²	tipski fabrički proizvedeni aparat
11.10	parking ulazno izlazna rampa	15 K.O. Kotor I 17 K.O. Kotor I 18/1 K.O. Kotor I	parking	parking P=77 m ² + 117 m ²	postojeća uređena asfaltna podloga, ograđena žardinjerama i označena
11.11	parking kiosk jednostruki ulazno - izlazna rampa	21/1 K.O. Kotor I	parking naplata parking usluga	parking P=4430 m ² (170 park.mjest) kiosk P= 6 m ²	postojeća uređena asfaltna podloga, ograđena žardinjerama i označena
11.12	parking	22 K.O. Kotor I	parking za motorcikle	150 m ²	postojeća asfaltirana podloga parterno označena
11.13	pano	20 K.O. Kotor I	prodaja suvenira	P = 2 m ²	montazni tipski objekat

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
11 A	KUPALIŠTE	2440/2 K.O. Kotor	JAVNO UREĐENO	cca 70m – 800m ²	

LOKACIJA br. 12 : KOTOR - PRISTANIŠTE

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
12.1	montažni objekat	28 K.O. Kotor I	juice bar	$P = 8 \text{ m}^2$	metalni montažni objekat tipa kontejner
12.2	bankomat	28 K.O. Kotor I	pružanje bankarskih usluga	1 m x 2.6 m	tipski objekat
12.3	rashladna vitrina	28 K.O. Kotor I	prodaja sladoleda	2 m1	tipski uređaj
12.4	montažni objekat – štand	28 K.O. Kotor I	prodaja suvenira	$P = 4 \text{ m}^2$	drveni štand u obliku barke
12.5	kiosk -ulazna izlazna rampa parking prostor	28 K.O. Kotor I	parking, naplata parking usluga	$P_{obj.} = 2 \times 1 \text{ m}^2$ $P_{park.} = 2250 \text{ m}^2$ (cca 98 park.mjest)	postojeća uređena podloga, ograđena žardinjerama i označena
12.6	mobilni plutajući pontoni	akvatorij	privezište za čamce i brodove	$L = 3 \text{ kom} \times (37.5 \text{ m} \times 2.4 \text{ m})$	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima.Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom.

LOKACIJA br. 13 : KOTOR

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
13.1	montažni objekat	78/1 K.O. Kotor I	cvjećara	P= 20 m ²	pvc aluminijum, ispuna od stakla, pokrivač: aluminijski plastificirani lim
13.2	mobilni plutajući pontoni	akvatorij	privezište za čamce i brodove	L = 3 kom x (12.5 m x 2.4 m)	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom.

LOKACIJA br. 14 : KOTOR - PELUZICA

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
14.1	konzervator	254 K.O. Škaljari	prodaja sladoleda	1,20 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
14.2	kiosk	254 K.O. Škaljari	trgovinska djelatnost	P= 6 m ²	TIP 1
14.3	kiosk	254 K.O. Škaljari	trgovinska djelatnost	P= 6 m ²	TIP 1
14.4	kiosk	254 K.O. Škaljari	trgovinska djelatnost	P= 6 m ²	TIP 1
14.5	parking	254 K.O. Škaljari	parking	P = 2.600 m ²	postojeća neuređena podloga

LOKACIJA br. 15 : MUO

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
15.1	terasa ugostiteljskog objekta	419 K.O. Muo	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
15.2	čvrsto izgrađeno pristanište i privezište	170 K.O. Muo	sezonsko pristajanje turističkih brodova i privez manjih plovila	Operativna obala za pristajanje 80m Operativna obala za komercijalni privez 71 m (12-15 kom) Operativna obala za komunalni privez plovila 60 m (15 kom)	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište sa privezištem i mandračem Dubina uz pristanište 0.1 m - 2.6 m, Dubina na prilazu pristaništa 5m-1.2m
15.3	konzervator	170 K.O. Muo	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
15.4	terasa ugostiteljskog objekta	80 K.O. Muo	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje

NA PODRUČJU MUA MOŽE SE ODOBRI TI LOKACIJA ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJI KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI

LOKACIJA br. 16 : PRČANJ

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
16.1	pontonsko privezište	ispred kat. Parcele 1301 K.O. Prčanj I	komercijalno privezište	L = 50 m	Dubina uz pristanište 0.1 m-5.8 m Dubina na prilazu pristaništa 0.8m-4.8m
16.2	terasa ugostiteljskog objekta "Laterna"	1111 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 53 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
16.3	konzervator	1108 K.O. Prčanj I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
16.4	konzervator	824 K.O. Prčanj I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,6 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
16A	KUPALIŠTE	309 K.O. Prčanj	HOTELSKO UREĐENO	cca 40m – 150m ²	
16.5	reklamni pano	1304 KO Prčanj I	reklama	0,9 m x 2 m ukupne visine 2.82 m	tipski objekat
16B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 50m – 300m ²	
16.6	montažni objekat sa terasom	1118, 1119 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	šank P = 60 m ² terasa P = 250 m ²	šank je montažno-demontažna drvena konstrukcija na daščanoj podlozi natkrivena trskom. Terasa se postavlja na podašćanu podlogu i natkriva tipskim drvenim suncobranima

NA PODRUČJU PRČNJA MOŽE SE ODOBRI TI LOKACIJA ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJI KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI

LOKACIJA br. 17 : PRČANJ

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
17.1	terasa ugostiteljskog objekta	504 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	terasa se postavlja na postojeću betonsku podlogu i natkrivena tipskim fabričkim suncobranima bijele ili bež boje
17.2	terasa ugostiteljskog objekta	502 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 40 m ²	terasa se postavlja na podašcanu podlogu i natkrivena tipskim fabričkim suncobranima bijele ili bež boje
17.3	konzervator	566 K.O. Prčanj I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,6 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
17.4	terasa ugostiteljskog objekta	566 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	terasa se postavlja na postojeću betonsku podlogu i natkrivena tipskim fabričkim suncobranima bijele ili bež boje
17.5	terasa ugostiteljskog objekta	565 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	terasa uz postojeći objekat, natkrivena tipskim fabričkim suncobranima bijele ili bež boje
17.6	konzervator	564 K.O. Prčanj I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
17.7	čvrsto izgrađeno pristanište	564 K.O. Prčanj I	sezonsko pristajanje turističkih brodova	L = 50 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište sa vaterpolo igralištem
17.8	terasa ugostiteljskog objekta	112 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
17.9	terasa ugostiteljskog objekta	ispred parcele 66 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 125 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje

LOKACIJA br. 18 : MARKOV RT, STOLIV

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
18.1	konzervator	1/1 K.O. Prčanj I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
18.2	kiosk	1/1 K.O. Prčnj I	trgovinska djelatnost	4,0 m x 2,5 m	tip 2, natkriven metalnom konstrukcijom sa tendom bijele boje
18.3	reklamni pano	655 KO Stoliv I	reklama	1.15 m x 1.75 m	tipski objekat
18.4	čvrsto izgrađeno pristanište i privežište	272 K.O. Stoliv 1	sezonsko pristajanje tur. brodova i privez manjih plovila	pristajanje 20 m privez 15 m + 15 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište sa mandračem
18.5	terasa ugostiteljskog objekta "Bobi"	ispred kat. parcele 195/1 K.O. Stoliv I	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
18.6	terasa ugostiteljskog objekta	41 K.O. Stoliv I	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
18.7	terasa ugostiteljskog objekta "Verige"	11 K.O. Stoliv I	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremene lokacije
18A	OBALA	3 K.O. Prčanj	ODRŽAVANJE	cca 50m	
18B	OBALA	1/1 K.O. Prčanj	ODRŽAVANJE	cca 34m	
18C	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 70m – 348m ²	
18D	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca150m – 1470m ²	
18.8	montažni objekat sa terasom	602 K.O. Stoliv	ugostiteljska djelatnost	šank: P=28 m ² terasaI: 90 m ² terasaII: 45 m ²	šank: montažno demontažna metalna konstrukcija natkrivena tendom bijele boje, terase natkrivene tipskim kvadratnim suncobranima crvene boje

NA PODRUČJU STOLIVA MOŽE SE ODOBRIITI LOKACIJA ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJI KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI

LOKACIJA br. 19 : BIGOVA, DONJI GRBALJ, ŽUKOVICA**PRIVREMENI OBJEKTI**

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
19.1	čvrsto izgrađeno pristanište	86 K.O. Lješevići	sezonsko pristajanje turističkih brodova	L = 40 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište
19.2	konzervator i rashladna vitrina	1542 K.O. Lješevići	prodaja sladoleda i sokova u industrijskoj ambalaži	P = 8 m ²	tipski, fabrički proizvedeni aparati postavljeni na drvenoj podlozi i natkriveni suncobranima u bijeloj ili bež boji

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremene lokacije
19A	OBALA		ODRŽAVANJE	cca 50m	
19.3	montažni objekat sa terasom	2809/34 K.O. Glavatičići II	ugostiteljska djelatnost	objekat P= 10 m ² terasa P= 50 m ²	montažno demontažna drvena konstrukcija natkrivena tegola pločama; Terasa u prirodnoj hladovini ili natkrivena kružnim suncobranima od trske
19B	OBALA		ODRŽAVANJE	cca 40m	
19.4	montažni objekat sa terasom	2809/35 K.O. Glavatičići II	ugostiteljska djelatnost	objekat P= 30 m ² terasa P= 80 m ²	objekat montažni i djelimično zidan kamenom, pokriven drvenom konstrukcijom i crijepom. Terasa djelimično u prirodnoj hladovini i ispod platna-tende zelene boje

LOKACIJA br. 20 PLATAMUNI

KUPALIŠTE

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
20A	dužina zahvata cca 400 m				
20.1	montažni objekat	k.p. 1170 K.O. Krimovice	Ronilački klub	P = 15 m ²	Montažno demontažna drvana konstrukcija objekta , pokrivena tegola pločama
20.2	plažni bar sa terasom	k.p. 1170 K.O. Krimovice	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 20 m ² terasa: P = 20 m ²	šank i terasa: drveni stubovi i grede, natkrivanje - tegola pločama
20.3	privremeni objekat sa terasom	1159, 1164, 1170 K.O. Krimovice	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 15 m ² kuhinja P = 20 m ² terasa: P = 100 m ² magacin P= 10 m ² wc P= 6m ²	šank , kuhinja, magacin I wc djelimično zidani kamenom, pokriveni crijepom, terasa: drveni stubovi natkrivanje - tegola pločama U zimskom periodu miže se odobriti zatvaranje terase eloksiranom bravarijom I staklom.
20.4	parking	1170 K.O. Krimovice	parking usluge	P= 1000 m ²	poravnata i asfaltirana postojeća podloga
20.5	tezga	1170 K.O. Krimovice	trgovina	P = 2 m ²	montažno demontažna drvena tezga
20.6	Sladoled i vitrina za sokove	1170 K.O. Krimovice	Prodaja sokova I sladoleda	P = 2 m ² + 1 m ²	Tipski fabrički aparati
20.7	plažni bar sa terasom	k.p. 1170 K.O. Krimovice	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 5 m ² terasa: P = 20 m ²	šank i terasa: drveni stubovi i grede, natkrivanje - tegola pločama, šank zidan do visine 1,2m
20.8	plažni bar	k.p. 1170 K.O. Krimovice	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 10 m ²	šank: drveni stubovi i grede, natkrivanje - tegola pločama
20.9	zabavne igre na vodi	1170 K.O. Krimovice	zabavne igre na vodi	P = 300 m ²	gotovi tipski sadržaji
20.10	sportsko-zabavne igre	1170 K.O. Krimovice	Odbojka, st.tenis, st. fudbal, badmington i sl.	P = 200 m ²	gotovi tipski sadržaji na pješčanoj podlozi

LOKACIJA br. 21: TRSTENO

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privemene lokacije
21 A	KUPALIŠTE	543 K.O. Višnjevo	JAVNO UREĐENO	cca 90m – 1400m²	
21.1	montažni objekat sa terasom	1170/1 K.O. Krimovice	ugostiteljska djelatnost	šank: P=24 m ² terasa P= 92 m ²	šank: drvene grede i daska, pokrivač-trska na drvenoj konstrukciji; terasa: drvena pergola natkrivena trskom
21.2	montažni objekat sa terasom	542/2, 543/3 i 538/2 K.O. Višnjevo	ugostiteljska djelatnost	šank: P=93 m ² terasa P= 261 m ² pomoćni objekat: P=37 m ²	šank: drvene grede i daska, pokrivač-crijep, konstrukcija sanka se postavlja na stubovima zidanim kamenom terasa: drvena konstrukcija pokrivena crijepom na kaskadiranoj podlozi od kamena i betona